

Bóci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
9625 Bó, Széchenyi u. 70.
94/586-015

Tisztelt Lakosság!

Répcseszentgyörgy Község Önkormányzata **2023.01.01.** napjától kezdődő hatállyal a helyi adók vonatkozásában módosításokról rendelkezett.

Új adónemként a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó került bevezetésre, a meglévő adónemekben (telekadó: 30 Ft/m² -> 50 Ft/m², és helyi iparűzési adó 1% -> 1,5%) mértékváltás történt.

A helyi adókat Répcseszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő- testületének a **helyi adókról szóló 11/2022.(XI.30.)** önkormányzati rendelete szabályozza.

A rendelet **2§-a** alapján a **helyi iparűzési adó** mértéke az adóalap **1,5%-a**.

A **telekadó** szabályozása a rendelet **3.§-a** alapján a következő:

„(1) A telekadó alapja a telek m²-ben számított alapterülete.

(2) A telekadó mértéke **50,- Ft/m²**.

(3) Mentés a telekadó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben meghatározott adómentességeken túl az a telek, amelynek területe a **3000 m²-t nem haladja meg**.

(4) **Nem alkalmazható** a (3) bekezdésben meghatározott mentesség, ha az adótárgy vonatkozásában az **adóalany vállalkozónak** tekinthető, és ez az adótárgy **üzleti célt** szolgál.”

Az idegenforgalmi adóra vonatkozó rendelkezéseket a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény az alábbiak szerint tartalmazza:

30. § (1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt

a) aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt,

31. § A 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség alól mentes:

a) a 18. életévét be nem töltött magánszemély;

b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;

c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá

- d) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;
- e) az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából - eltöltő egyházi személy;
- f) a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 2. melléklete rendelkezik a bevallási határidőkről, mely alapján az idegenforgalmi adó esetében az adóbeszedésre kötelezettnek a **tárgyhónapot követő hónap tizenötödik napjáig** kell **adóbevallást** benyújtani.

A bevallás benyújtásának módja magánszemély adóalany esetén papíralapú, vállalkozó adóalany esetén elektronikus bevallás formájában történik. Az elektronikus bevallási nyomtatvány az e-önkormányzati portálon keresztül érhető el. (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/>)

Az **idegenforgalmi adó** alapja az önkormányzati rendelet 4.§ alapján a megkezdett **vendégéjszakák száma**, mértéke személyenként és vendégéjszakánként **200 Ft**.

Az érintett adóalanyokat (akikre a telekadó mentesség nem vonatkozik) az év folyamán írásos formában megkeressük.

Az adók befizetésére szolgáló számlaszámok az alábbiak:

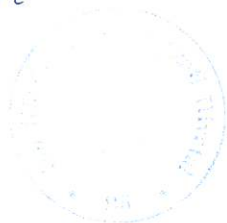
Telekadó: 7260 0256 1500 1265 0000 0000

Idegenforgalmi adó: 5043 3632 1000 7826 0000 0000

Helyi iparüzési adó: 7260 0256 1500 1296 0000 0000

Bó, 2023.01.12.


Csajbi Livia
Aljegyző




Baranyainé Németh Anett
Adóügyi előadó